

VEDTÆGTER

§ 1

NAVN OG HJEMSTED

1.1 Foreningens navn er: Trædballe Uhrhøj Net.

1.2 Foreningens hjemsted er Vejle Kommune.

§ 2

FORMÅL

2.1 Foreningens formål er at etablere, eje og drive fællesantenneanlæg for modtagning af radiofoni- og fjernsynsprogrammer, datasignaler o.lign. samt distribuere det modtagne i sit forsyningsområde i overensstemmelse med de for sådanne anlæg fastsatte og af offentlige myndigheder godkendte bestemmelser.

2.2 Foreningen kan forestå tekniske og administrative opgaver for andre antenneforeninger.

2.3 Forsyningsområdet fastsættes af foreningens bestyrelse under hensyntagen til tekniske og økonomiske forhold og med respekt af den til enhver tid gældende lovgivning, og med respekt for generalforsamlingens bestemmelser.

§ 3

MEDLEMMER

3.1 Som medlem kan optages:

1. Ejer af fast ejendom, der er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg.

2. Lejer, der bebor lejlighed i ejendom, der ikke er tilsluttet kollektivt, når lejligheden for lejerens regning er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg. Evt. tilladelse til tilslutning indhentes af lejerens. Der kan efter bestyrelsens skøn med lejerens etableres lejeaftale vedr. antennestik.

3. Lejere, der bor i en ejendom, der er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg, når der er indgået aftale mellem ejendommens ejer og foreningen herom. Lejeren opnår derved stemmeret på foreningens generalforsamling.

3.2 Har en ejer af ejendom med flere lejemål tilsluttet ejendommen, er ejeren - og kun ejeren - medlem af foreningen og hæfter for alle lejemålenes forpligtelser overfor foreningen, jf. dog § 3.1, pkt. 3. Ejeren skal på forlangende fremsende ajourførte lister over navne og adresser på ejendommens lejere.

3.3 Enhver, der opfylder de foranstående betingelser, og hvis ejendom/lejlighed ligger indenfor forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som medlem, dog under hensyntagen til såvel tekniske som økonomiske forhold.

3.4 Udvider foreningen sit forsyningsområde til områder, hvor ejeren/lejerer allerede er tilsluttet anden antenneforening, f.eks. ved overtagelse af eksisterende foreninger, kan en sådan ejendom/lejlighed tilsluttes uden på ny at skulle betale tilslutnings- og andre etableringsudgifter, men bortset herfra indtræder det nye medlem i alle et medlems forpligtelser.

3.5 Et medlem skal tillade, at repræsentanter for foreningen besigtiger dels foreningens ejendele dels medlemmets installationer for at sikre, at disse er i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet foreningen og i øvrigt til enhver tid opfylder de offentlige myndigheders forskrifter.

Finder foreningen det hensigtsmæssigt at placere tilslutningsstander i skel til et medlems ejendom, skal medlemmet tåle dette.

3.6 Et medlem hæfter såvel for de beskadigelser, han, hans husstand, lejere og andre med lovligt ærinde på ejendommen påfører forbindelseskabler, forstærkere og standere, der befinder sig på ejendommen, som for de beskadigelser han påfører den del af anlægget, der befinder sig udenfor hans ejendom.

Medlemmet er pligtig til straks at indberette sådanne beskadigelser til foreningens installatør eller et bestyrelsesmedlem.

Det er forbudt et medlem at foretage eller lade foretage indgreb i anlægget eller dele heraf.

Et medlem er afskåret fra at gøre foreningen ansvarlig for noget tab, han har lidt som følge af forstyrrelser i ledningsnettet, og dette uanset om forstyrrelserne skyldes foreningen eller nogen, foreningen er ansvarlig for.

3.7 Overholder et medlem ikke sine betalingsforpligtelser overfor foreningen, kan bestyrelsen, efter påkrav og efter at have gjort medlemmet bekendt med konsekvenserne af den manglende betaling, afbryde for tilslutningen til anlægget og gøre en senere tilslutning betinget af, at medlemmet ud over udgifterne ved selve tilslutningen også betaler sine restancer inkl. gebyrer, inkassosalærer m.v.

3.8 Ved fraflytning/ejerskifte kan den nye beboer/ejer indtræde som medlem af foreningen. Medlemsskabet er betinget af, at den tidligere ejer/beboers mulige restancer betales, eller der betales et beløb svarende til den på indtrædelsestidspunktet fastsatte tilslutningsafgift.

3.9 Et medlem, der ikke respekterer vedtægterne eller de beslutninger, der er vedtaget af generalforsamlingen eller vanrøgter eller misbruger anlægget, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen.

En eksklusion medfører, at den autoriserede installatør afbryder tilslutningen. En eksklusion skal godkendes på den næstfølgende ordinære generalforsamling, såfremt dette ønskes af medlemmet.

§ 4

MEDLEMMETS HÆFTELSE OG ØKONOMISKE ANSVAR

4.1 I forhold til tredjemand hæfter medlemmet ikke personligt for foreningens forpligtelser, men alene med den pålagte tilslutningsafgift.

4.2 I forhold til foreningen hæfter et medlem for betaling af de tilslutninger, der er foretaget vedr. medlemmets ejendom/lejlighed.

§ 5

UDTRÆDELSE AF FORENINGEN

5.1 Udtrædelse af foreningen kan ske med minimum 1. måneds varsel til en måneds ultimo. Bestyrelsen kan kræve de under a og b fastsatte beløb betalt.

- a. Den på udtrædelsestidspunktet værende skyld til foreningen.
- b. Et beløb til dækningen af udgifter ved afbrydelse af ledning/kabel ved tilslutningsstander, fjernelse af tilbehør og andet tilhørende foreningen.

5.2 Et udtrædende medlem har ikke krav på tilbagebetaling af kontingent, eller nogen andel af foreningens formue.

§ 6

GENERALFORSAMLING

6.1 Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed.

6.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i 1. kvartal.

6.3 Generalforsamlinger indvarsles med mindst 10 dages varsel med angivelse af dagsorden på foreningens hjemmeside.

6.4 Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde følgende:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Behandling af budget for det løbende år
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
7. Valg af revisor og suppleant
8. Eventuelt

6.5 Forslag til behandling under dagsordenens pkt. 4 skal være foreningens formand i hænde senest 5 dage før generalforsamlingens afholdelse med angivelse af navn og adresse på forslagsstiller. Indkomne forslag lægges ud på foreningens hjemmeside 4 dage før generalforsamlingens afholdelse.

6.6 Hvert medlem har 1 stemme.

Det er en forudsætning for stemmeudøvelse, at foreningen ikke kan konstatere restancer hos medlemmet.

6.7 Stemmeret kan udøves ved skriftlig fuldmagt, men ingen kan afgive mere end i alt 2 stemmer.

6.8 Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed uden hensyn til de mødtes antal. Der føres referat over det på generalforsamlingen passerede.

6.9 Generalforsamlingen godkender et budget med en ramme for indtægter og udgifter for det løbende regnskabsår. Dette beløb indeholder såvel udgifter til anlæggets drift og vedligeholdelse som alle programafgifter og andre omkostninger, der er forbundet med den til enhver tid optimale brug af anlægget. Inden for disse rammer afgør bestyrelsen programvalget.

6.10 Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt eller 1/4 af medlemmerne stiller krav herom, heraf ledsaget af forslag der ønskes behandlet. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes med samme varsel og på samme måde som ordinær generalforsamling.

6.11 Ved vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af foreningens medlemmer er repræsenteret på generalforsamlingen, og endvidere at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de af medlemmerne afgivne stemmer, som er repræsenteret på generalforsamlingen ved stemmeafgivelsen.

Er mindre end halvdelen af medlemmerne repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget er vedtaget af 2/3 af de repræsenterede medlemmer, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling. Denne generalforsamling skal afholdes senest 5 uger efter datoen for første generalforsamling, og forslag kan da vedtages alene med simpel stemmeflerhed af medlemmerne, uden hensyn til det repræsenterede antal medlemmer.

6.12 Foreningens bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i foreningens vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.

§ 7

BESTYRELSE

7.1 Foreningens bestyrelse består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

7.2 I de lige år afgår 3 medlemmer, i de ulige år 2 medlemmer. På hver generalforsamling vælges 1 suppleant. Genvalg kan finde sted.

7.3 På hver generalforsamling vælges 1 revisor for 2 år og 1 revisorsuppleant for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

7.4 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af foreningen. Den fastsætter selv sin forretningsorden og konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

7.5 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er mødt til indvarslet møde.

7.6 Bestyrelsens beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

7.8 I forhold til tredjemand forpligtes foreningen ved underskrift af formanden eller næstformanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

7.9 Bestyrelsen kan meddele prokura, enkelt eller kollektivt.

7.10 Bestyrelsen kan yde tilskud til telefon, kursus, kørsel mv. for bestyrelsens medlemmer, ligesom den er berettiget til i det omfang, det findes påkrævet, at købe bistand uden for foreningen.

7.11 Bestyrelsen fastsætter de nærmere vilkår for leje af enkelt tilslutning jfr. § 3, stk. 2, sidste afsnit.

7.12 Bestyrelsen antager en autoriseret installatør til at forestå anlæggets vedligeholdelse og kan tegne servicekontrakt.

§ 8

REGNSKAB OG REVISION

8.1 Foreningens regnskabsår går fra 1. januar til 31. december.

8.2 Regnskabet revideres af to på generalforsamlingen valgte revisorer, der mindst en gang årligt skal foretage uanmeldt kasseeftersyn.

§ 9

ÆNDRINGER OG UDVIDELSER I ELLER AF FORSYNINGSOMRÅDET

9.1 Ønskes udvidelse af foreningens forsyningsområde, f.eks. gennem overtagelse af eller sammenlægning med andre antenneforeninger, kan dette kun ske med generalforsamlingens godkendelse. For at et sådant spørgsmål kan behandles på en generalforsamling, skal forslaget være indeholdt som et selvstændigt punkt i indkaldelsen. Ændringer/udvidelser af forsyningsområdet sker ved almindelig stemmeflerhed.

§ 10

FORENINGENS OPLØSNING

10.1 Beslutning om foreningens opløsning kan kun vedtages af medlemmerne. Ved beslutning om foreningens opløsning kræves, at mindst 3/4 af medlemmerne er repræsenteret på generalforsamlingen, og endvidere at beslutningen vedtages med mindst 3/4 af de af medlemmerne afgivne stemmer, som er repræsenteret på generalforsamlingen ved stemmeafgivelsen.

Er mindre end 3/4 af medlemmerne repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget vedtages af 3/4 af de repræsenterede medlemmer, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling. Denne skal afholdes senest 5 uger efter datoen for den første generalforsamling, og forslaget kan da vedtages med 3/4 af de repræsenterede medlemmers stemmer.

Bestyrelsen skal samtidig fremlægge forslag om fordeling af eventuelle midler.

Således vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 17. April 2023.

Lars Enevold Kristensen
Formand

Michael Andersen

Søren Kromann

Klaus Lykkebo

Henrik Aarup-Madsen